

EUGÊNIO PACCELI DE MORAIS BOMTEMPO

SMART
CITIES
SOCIAIS

CAMINHOS EMANCIPADORES

EDITORA LUMEN JURIS

RIO DE JANEIRO

2025

Sumário

| | |
|---|------------|
| Introdução | 1 |
| Capítulo 1. O Município, a Tributação e o Pacto Federativo | 17 |
| 1.1 O município no federalismo | 17 |
| 1.2 Juridicidade urbano-tributária | 41 |
| 1.3.1 A operacionalidade do Sistema Tributário Nacional e a matriz tributária brasileira | 70 |
| 1.3.2 O princípio da solidariedade social e o direito tributário | 98 |
| 1.4 Componentes da matriz tributária brasileira..... | 117 |
| 1.4.1 Reflexos da competição tributária internacional | 118 |
| 1.4.2 A matriz tributária e os municípios..... | 133 |
| Capítulo 2. Tributação, Equidade e Eficiência | 157 |
| 2.1 Moldura jurídica da tributação real internacional e IPTU no Brasil..... | 157 |
| 2.2 A moldura jurídica do ITBI, do ISS e do ITR..... | 177 |
| 2.3 Eficiência da tributação do ITBI e do IPTU | 195 |
| 2.3.1 Ineficiência e facultatividade do ITBI..... | 195 |
| 2.3.2 A progressividade ordinária do IPTU e o resgate de locais precários..... | 212 |
| 2.4 Contribuição de melhoria e infraestrutura..... | 225 |
| 2.4.1 Ineficiência da contribuição de melhoria: o caso de Maringá | 226 |
| 2.4.2 O financiamento de obras de infraestrutura | 240 |

| | |
|---|------------|
| Capítulo 3. Análise das Receitas Próprias de ISS, de IPTU e de ITBI e das Despesas Sociais nos Municípios Médios | 251 |
| 3.1 Análise das receitas próprias de ISS, de IPTU e de ITBI..... | 251 |
| 3.2 Os gastos com saneamento e habitação nas capitais regionais C..... | 266 |
| 3.3 IPTU solidário..... | 279 |
| 3.3.1 As potencialidades do IPTU Solidário e do IPTU Verde em REURB-S..... | 279 |
| 3.3.2 IPTU Solidário voltado à REURB-S pelo Terceiro Setor..... | 291 |
| 3.4 Administração tributária para cidades inteligentes..... | 309 |
| 3.4.1 Estratégias para aumento de receitas próprias | 309 |
| 3.4.2 Arrecadação tributária inteligente: componentes tecnológicos ... | 321 |
| Capítulo 4. Governança do Bem-Estar em Municípios Médios | 339 |
| 4.1 Município e bem-estar | 339 |
| 4.2 Despesas obrigatórias com saúde e educação | 358 |
| 4.3 Tributação, planejamento e REURB-S em Anápolis..... | 363 |
| 4.3.1 Planejamento urbano e REURB-S em Anápolis..... | 364 |
| 4.3.2 A REURB-S em Anápolis..... | 374 |
| 4.4 Tributação, planejamento e REURB-S em barreiras | 383 |
| 4.4.1 O planejamento urbano e a REURB-S em Barreiras..... | 383 |
| 4.4.2 A REURB-S em Barreiras | 389 |
| Conclusões..... | 399 |
| Referências..... | 409 |